Nuestra empresa nació en 2006 impulsada por el amor y el respeto por la naturaleza. Somos una empresa familiar con 20 años de experiencia, respaldada por un equipo de profesionales altamente cualificados, especializados en diseño de jardinería y remodelaciones arquitectónicas.

COTIZACIÓN

Bogotá, D.C.; 17 de septiembre de 2026

Señores:

Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar
NIT. 899.999.061-9

Asunto: Cotización económica para acciones de restauración ecológica, mantenimiento de arbolado urbano y componente social / vivero.

En atención a su solicitud, nos permitimos presentar la presente propuesta económica, en la cual se detallan los productos y/o servicios solicitados, elaborada de conformidad con los requerimientos suministrados. Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y quedamos atentos a atender cualquier solicitud de aclaración o información adicional relacionada con la presente propuesta.

Atentamente,

Luz Dary Benavides Bohórquez Jardineria & Remodelaciones JyR SAS Representante legal NIT: 902043397-5

PROVEEDOR:	Jardinería y Remodelaciones JyR S.A.S.	**DIRECCIÓN:**	Cra 4P #53-54 sur, Bogotá
NIT:	902043397-5	**TELÉFONO:**	318 536 1425

MATRIZ DE RESTAURACIÓN- ARBOLAD

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
1	Prestación integral de servicios especializados para la ejecución de actividades de restauración ecológica, mediante el manejo y control de retamo espinoso y/o retamo liso en zonas rurales y urbanas, incluyendo la disposición final adecuada del material vegetal generado. (AREAS NUEVAS COMPONENTE RESTAURACION)	Servicio integral para la ejecución de actividades de restauración ecológica en nuevas zonas rurales y urbanas no intervenidas previamente, mediante manejo y control de especies vegetales invasoras (retamo espinoso y/o retamo liso), de conformidad con los lineamientos establecidos en la Resolución 684 de 2018 de la Secretaría Distrital de Ambiente, el Manual para la Restauración Ecológica de los Ecosistemas Disturbados del Distrito Capital y demás normas aplicables, incluyendo la disposición final adecuada del material vegetal con gestor autorizado. Como minimo debera incluir las siguientes actividades: - Control fisico del retamo - Eliminación del sistema radicular - Manejo de residuos vegetales - Erradicación - Mantenimiento - Control de rebrotes - Encerramiento con polisombra y delimitación temporal de las zonas a intervenir, con el fin de evitar la dispersión y propagación de las especies vegetales invasoras hacia áreas aledañas. - Manejo, tratamiento, transporte y disposicion final de residuos generados - Soportes de entregas de disposición final con gestor autorizado - Disponibilidad de una bodega que cumpla con las condiciones	HECTÁREA	1	$25.097.100	$25.097.100

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		técnicas y ambientales requeridas, destinada al almacenamiento, proceso de chipeado y manejo correspondiente del material vegetal con el fin prevenir su dispersión en las áreas de intevención. (INCLUYE PERSONAL IDONEO, TRANSPORTE, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, BODEGA, INSUMOS, EPP´S Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS GENERADOS)				
2	Prestación de servicios especializados para el mantenimiento basico de arbolado urbano.(COMPONENTE ARBOLADO URBANO)	Servicio especializado integral para la ejecución de actividades de mantenimiento basico de individuos arbóreos en zona urbana. Incluyendo la disposición final adecuada del material vegetal con gestor autorizado, si aplica. Las actividades comprenderán, según las condiciones y necesidades identificadas en campo, la prestación del servicio deberá ser por individuo y por ciclos mensuales, durante los siete (7) meses de ejecución del contrato, e incluirán las siguientes actividades: - Inspeccion - Limpieza y despeje del área alrededor de los individuos plantados - Ajuste o retiro de tutor o protector - Plateo - Poda - Verificación del estado fitosanitario y estructural de los individuos - Adición de sustrato - Fertilización organica - Riego cuando las condiciones ambientales y técnicas	ÁRBOL	1	$169.600	$169.600

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		lo determinen - Reportes de mantenimiento, registro y actualización en SIGAU - Carteras de campo con el estado inicial, seguimiento durante la intervención y estado final. - Recoleccion y manejo de residuos, y demás actividades necesarias para asegurar las condiciones adecuadas de establecimiento y mantenimiento de la plantación. Las actividades deberán ejecutarse de manera diferenciada y articulada con las demás especificaciones y acciones contempladas en el anexo técnico. (INCLUYE PERSONAL IDONEO, TRANSPORTE, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, INSUMOS, EPP´S Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS GENERADOS)				
3	Replante y establecimiento de individuos arbóreos (COMPONENTE ARBOLADO URBANO)	Replante de individuo arbóreo, incluyendo suministro de material vegetal, preparación del sitio, transporte, plantación, sustrato, polímero hidrorretenedor, tutor, amarre, riego inicial, limpieza y las demás actividades necesarias para su adecuado establecimiento. (INCLUYE PERSONAL IDONEO, TRANSPORTE, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, INSUMOS, EPP´S Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS GENERADOS)	ÁRBOL	1	$223.800	$223.800
TOTAL DE LA HOJA						**$25.490.500**

BOLSA MANTENIMIENTO

Objeto: Objeto: "PRESTAR LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS A MONTO AGOTABLE PARA EL DESARROLLO DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO EN ÁREAS DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, MANEJO Y CONTROL DE RETAMO ESPINOSO Y/O RETAMO LISO EN ZONA URBANA Y RURAL, Y ACCIONES DE MANTENIMIENTO DE ARBOLADO URBANO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, EN EL MARCO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO LOCAL PARA LA VIGENCIA 2026"

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
8	Instalación de cerramiento para protección de áreas de restauración ecológica	Suministro e instalación de cerramiento destinado a delimitar y proteger las áreas objeto de restauración ecológica frente a factores de perturbación, de acuerdo con las condiciones y requerimientos técnicos identificados en el diagnóstico del área. Incluye suministro y transporte de postes, estacones, alambre, malla u otros elementos de cerramiento técnicamente definidos; replanteo y demarcación del trazado; excavación y/o adecuación de puntos de instalación; hincado, fijación y nivelación de postes o estacones; instalación y tensionado de alambres, mallas y elementos de fijación; adecuación de accesos o pasos cuando técnicamente se requiera; retiro de residuos y sobrantes generados durante la instalación y demás actividades necesarias para garantizar la estabilidad y funcionalidad del cerramiento. (INCLUYE PERSONAL IDÓNEO, TRANSPORTE, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, EPP E INSUMOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	Metro lineal (m)	1	$70.600	$70.600
9	Recuperación y protección de suelo	Servicio por metro cuadrado que podrá comprender descompactación	m²	1	$38.000	$38.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		manual, incorporación de materia orgánica, instalación de cobertura protectora, control localizado de erosión y manejo de escorrentía superficial, exclusivamente de acuerdo con el diagnóstico y el diseño paisajístico y técnico aprobado. Incluye mano de obra, herramientas, equipos, transporte, materiales e insumos requeridos.				
TOTAL DE LA HOJA						**$108.600**

BOLSA COM. F. SOCIAL Y F.VIVERO

Objeto: Objeto: "PRESTAR LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS A MONTO AGOTABLE PARA EL DESARROLLO DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO EN ÁREAS DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, MANEJO Y CONTROL DE RETAMO ESPINOSO Y/O RETAMO LISO EN ZONA URBANA Y RURAL, Y ACCIONES DE MANTENIMIENTO DE ARBOLADO URBANO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, EN EL MARCO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO LOCAL PARA LA VIGENCIA 2026"

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
1	Flexómetro	Flexómetro retráctil de mínimo 5 m, graduación milimétrica, carcasa resistente, gancho metálico y sistema de bloqueo	Unidad	3	$24.400	$73.200
2	Etiquetas de PVC en forma de T	Etiquetas en PVC de jardin para plantas y huertas de 6x10 cm color blanco	Paquete x 100 unidades	10	$12.900	$129.000
3	Fichas técnicas de especies	Fichas impresas a color en plastico de 15x10 cm con nombre común, nombre científico, familia, descripción, distribución, usos, propagación, requerimientos y valor ecológico/cultural.	Unidad	100	$11.500	$1.150.000
4	Cartillas	200 Cartillas de 12 paginas de 20 x 20 cm, impresas a color, plastificadas, con contenido relacionado con procesos de restauración ecológica, mantenimiento basico de arbolado, propagación, manejo y producción de material vegetal en vivero.	Unidad	200	$19.600	$3.920.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		El contratista será responsable de la elaboración, diseño y diagramación del contenido, de acuerdo con los lineamientos y necesidades definidos por el FDLCB. El contenido, diseño y diagramación deberán ser presentados previamente a la Entidad para su revisión y aprobación, antes de proceder con la impresión de los ejemplares. Las cartillas deberán contar con una presentación gráfica clara, pedagógica, de buena resolución y calidad, empleando materiales resistentes y adecuados para su manipulación y uso en actividades de formación y participación comunitaria. Deberán ser impresas a color, con acabados de buena calidad y plastificación que permita su conservación y durabilidad. El contratista deberá realizar la impresión y entrega de las 200 cartillas, una vez se cuente con la aprobación de la Entidad sobre la versión final del contenido y diseño.				
5	Desjarretadora expandible	Desjarretadora expandible para recolección de frutos y semillas en altura, con sistema de extensión telescópico o modular, con longitud de trabajo mínimo de 6 metros y hoja de sierra de 30 cm	Unidad	3	$251.000	$753.000
6	Bolsas de tela para recolección	Bolsas de tela transpirable, resistentes, reutilizables, con sistema de cierre y capacidad mínimo de 1 Kg adecuada para frutos y semillas que	Unidad	100	$10.200	$1.020.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		requieran ventilación.				
7	Bolsas herméticas	Bolsas resellable de 8 cm de ancho x 10 cm de alto, de Polietileno de baja densidad y espesor de 60 micrones (µm)	Paquete x 100 unidades	4	$8.800	$35.200
8	Frasco hermeticos en vidrio	Recipientes herméticos en vidrio de 750 ml	Unidad	10	$25.100	$251.000
9	Semillas forestales	Semilla de Pino romeron / Retrophyllum rospigliosii	kg	5	$285.000	$1.425.000
10	Semillas forestales	Semilla de Palma de Cera / Ceroxylon quindiuense	kg	5	$1.026.000	$5.130.000
11	Semillas forestales	Semilla de Hayuelo / Dodonaea viscosa	kg	5	$205.200	$1.026.000
12	Semillas forestales	Semilla de Guayacan de manizales / Lafoensia acuminata	kg	3	$250.800	$752.400
13	Semillas forestales	Semilla de Falso pimiento / schinus molle	kg	5	$205.200	$1.026.000
14	Semillas forestales	Semilla de Eugenia / Eugenia myrtifolia	kg	5	$285.000	$1.425.000
15	Semillas forestales	Semilla de Cucharo / Myrsine guianensis	kg	5	$205.200	$1.026.000
16	Semillas forestales	Semilla de Alcaparro enano / cassia tomentosa	kg	1	$205.200	$205.200
17	Semillas forestales	Semilla de aliso / Alnus acuminata	kg	2	$250.800	$501.600
18	Semillas forestales	Semilla de Arrayan / Myrcianthes leucoxyla o Myrcia popayanensis	kg	1	$399.000	$399.000
19	Semillas forestales	Semilla de ciro / Baccharis bogotensis	kg	3	$250.800	$752.400
20	Semillas forestales	Semilla de Calistemo / Callistemon viminalis	kg	1	$228.000	$228.000
21	Semillas forestales	Semilla de caucho sabanero / Ficus americana	kg	5	$285.000	$1.425.000
22	Semillas forestales	Semilla de caucho tequendama / Ficus tequendamae	kg	5	$456.000	$2.280.000
23	Semillas forestales	Semilla de Chocho / Erythrina rubrinervia	kg	5	$250.800	$1.254.000
24	Semillas forestales	Semilla de Siete Cueros / Andesanthus lepidotus	kg	10	$342.000	$3.420.000
25	Semillas forestales	Semilla de Alcaparro / Senna viarum	kg	1	$205.200	$205.200
26	Semillas frutales	Semilla de Uchuva / physalis peruviana	kg	1	$285.000	$285.000
27	Semillas frutales	Semilla de tomate de arbol / betacea cyphomandra	lb	2	$342.000	$684.000
28	Semillas frutales	Semilla de lulo / solanum quitoense	lb	1	$399.000	$399.000
29	Semillas de Hortalizas	Semilla de tomate cherry amarillo hobby	kg	5	$205.200	$1.026.000
30	Semillas de	Semilla de pimenton california wonder	lb	20	$228.000	$4.560.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
	Hortalizas					
31	Semillas de Hortalizas	Semilla de ACELGA ORGANICA ERBETTE	Paquete x 2 gr	50	$7.400	$370.000
32	Semillas de Hortalizas	Semilla de Espinaca hoja lisa hobby	Paquete x 2 gr	50	$7.400	$370.000
33	Semillas de Hortalizas	Semilla de BROCOLI ORGANICO CALABRESE BIO	Paquete x 1 gr	50	$7.400	$370.000
34	Semillas de Hortalizas	Semilla de CILANTRO ORGANICO LONG STANDING BIO.	Paquete x 3 gr	50	$8.000	$400.000
35	Semillas de Hortalizas	Semilla de CEBOLLA PUERRO	Paquete x 5 gr	50	$6.800	$340.000
36	Semillas de Hortalizas	Semilla de ZANAHORIA ORGANICA BERLICUM BIO	Paquete x 1 gr	50	$7.400	$370.000
37	Semillas aromaticas	Semilla de RUDA	Paquete x 0.3 gr	50	$8.000	$400.000
38	Semillas aromaticas	Semilla de ROMERO	Paquete x 0.05 gr	50	$7.400	$370.000
39	Semillas aromaticas	Semilla de LAVANDA	Paquete x 0.3 gr	50	$8.000	$400.000
40	Jiffy pellet	Pellet jiffy turba prensada pack por 30 unidades de 3.5x5 cm	Paquete x 30 unidades	4	$35.200	$140.800
41	Turba de coco	Turba para uso hortícola, con capacidad de retención de humedad y adecuada aireación de 20 kg	Bulto x 20 kg	100	$53.000	$5.300.000
42	Sustrato para orquídeas	Sustrato para orquidea con corteza de pino, carbon vegetal, fibra de coco y perlita, de alta aireación y drenaje, libre de contaminantes y patógenos visibles.	Bulto x 10kg	10	$70.600	$706.000
43	Bolsas negras de vivero	Bolsas para vivero con fuelle perforadas calibre 2 de 25X38 cms	Paquete x 100 unidades	50	$15.600	$780.000
44	Bolsas negras de vivero	Bolsas para vivero con fuelle perforadas calibre 2 de 30X50 cms	Paquete x 100 unidades	50	$16.900	$845.000
45	Bolsas negras de vivero	Bolsas para vivero con fuelle perforadas calibre 2 de 18X25 cms	Paquete x 100 unidades	50	$19.600	$980.000
46	Bolsas negras de vivero	Bolsas para vivero con fuelle perforadas calibre 2 de 5X8 cms	Paquete x 100 unidades	50	$43.400	$2.170.000
47	Bolsas negras de vivero	Bolsas para vivero con fuelle perforadas calibre 2 de 17X23 cms	Paquete x 100 unidades	50	$36.700	$1.835.000
48	Bandejas de germinación 24 alvéolos	Bandejas plásticas reutilizables, resistentes a humedad y manipulación, con 24 alvéolos uniformes y drenaje.	Unidad	200	$29.900	$5.980.000
49	Materas plásticas de trasplante	Recipientes plásticos resistentes a UV, con	Unidad	500	$16.300	$8.150.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		orificios de drenaje, con dimensiones de 8cm x10cm para suculentas				
50	Lona blanca	Lona de polietileno, impermeable, resistente a intemperie y de fácil limpieza con de capacidad de 50 kg	Unidad	500	$38.000	$19.000.000
51	Tutores de madera	Tutores de madera seca de 3cmx3cmx3mt	Paquete x 25 unidades	28	$70.600	$1.976.800
52	Palines	El Palín Metálico Hoyador con Cabo de Madera, Ancho de la hoja 17.7 cm, Longitud total 1.69 m, peso aproximado 2.5 kg	Unidad	10	$88.200	$882.000
53	Pala cuadrada	Pala Cuadrada Largo 144 cm y Ancho 24 cm	Unidad	5	$156.000	$780.000
54	Serrucho de poda	Serrucho doble mango madera para podar 18 pulgadas	Unidad	5	$88.200	$441.000
55	Arco Segueta 12" con hojas	Arco Segueta 12" con hojas	Unidad	5	$43.400	$217.000
56	Tijera de jardineria manual	Tijera De Jardinería Mango De Madera De 30.48 Cm	Unidad	5	$57.000	$285.000
57	Aspersores	Aspersor Graduable 1″	Unidad	30	$21.100	$633.000
58	Teflon	Cinta Teflón 1/2 Pulg X 10 Metros	Rollo x 10 m	15	$10.200	$153.000
59	Nebulizador 180°	Nebulizador Roscado 5 mm 180°	Unidad	100	$20.300	$2.030.000
60	Nebulizador 360°	Nebulizador Roscado 5 mm 360°	Unidad	200	$20.300	$4.060.000
61	Manguera para riego de 16 mm	Manguera Polietileno Lisa de 16mm x 100 metros	Rollo x 100 metros	3	$65.100	$195.300
62	Atomizadores	Bomba Atomizador Manual 2 litros	Unidad	5	$29.900	$149.500
63	Alcohol	Alcohol etílico al 75%	Litro	5	$21.700	$108.500
64	Jabón liquido	Detergente liquido biodegradable	Litro	10	$115.300	$1.153.000
65	Máscarilla Respirador Filtro Doble	Máscarilla Respirador Filtro Doble	Unidad	4	$156.000	$624.000
66	Tapabocas	Caja x 50 unidades, Tapabocas desechable de tres pliegues, elaborado en material no tejido de polipropileno, con tres capas (externa antifluidos, intermedia en filtro Meltblown e interna en spunbond), con dimensiones aproximadas de 17,5 x 9,5 cm. Deberá contar con elásticos de sujeción libres de látex, clip nasal flexible y moldeable, ser hipoalergénico y libre de fibra de vidrio.	Caja x 50 unidades	5	$88.200	$441.000

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
67	Guantes de vaqueta	Guante Vaqueta Ingeniero Reforzado x 12	Par	12	$16.300	$195.600
68	Tablero aclilico	Tablero Acrilico Blanco de 120x240 para colgar	Unidad	1	$128.900	$128.900
69	Tablero aclilico	Tablero Acrilico Blanco de 120x160 para colgar	Unidad	1	$196.700	$196.700
70	Chalecos	Chalecos de identificación para participantes de la comunidad vinculados a la Red Local de Plantadores, elaborados en poliéster de buena resistencia, con cierre frontal, bandas reflectivas de alta visibilidad y mínimo dos (2) bolsillos frontales con cierre. Los chalecos deberán suministrarse en las tallas requeridas, de acuerdo con las necesidades de los participantes. El contratista será responsable del diseño, marcación, elaboración y confección de los chalecos. La propuesta de diseño y marcación institucional deberá ser presentada previamente al FDLCB para su revisión y aprobación.	Unidad	50	$81.400	$4.070.000
71	Album de memoria	Un (1) álbum fotográfico y documental que integre los registros obtenidos durante el conversatorio y las salidas de campo, incluyendo fotografías impresas a color en papel fotográfico de buena calidad, con un tamaño mínimo de 10 x 15 cm, descripción de los sitios visitados, elementos de importancia ambiental y cultural, testimonios y saberes locales, información sobre especies o ecosistemas representativos y registros de las actividades	Unidad	1	$1.288.800	$1.288.800

Ítem	Elemento / producto	Descripción / especificación	Unidad	Cant.	V. unit. IVA incl.	V. total IVA incl.
		comunitarias desarrolladas. El contratista estará a cargo de la elaboración, diseño, diagramación, impresión y entrega del álbum, el cual deberá contar con mínimo 20 páginas, incluyendo portada en pasta y contenido, y una presentación de buena calidad, adecuada para su conservación y consulta. El diseño y contenido final deberán ser presentados previamente al FDLCB para su revisión y aprobación antes de su impresión.				
TOTAL DE LA HOJA						**$106.052.100**

Todos los valores incluyen IVA.

VALOR TOTAL DE LA COTIZACIÓN: $131.651.200

Cordialmente,



Luz Dary Benavides Bohorquez Representante Legal
Jardinería y Remodelaciones JyR S.A.S. NIT: 902043397-5